

www.nfunorge.org
Youngstorget 2B, 0181 Oslo
Postboks 8954, Youngstorget,
0028 Oslo
Telefon: 22 39 60 50
Telefaks: 22 39 60 60
E-post: post@nfunorge.org
www-facebook.com/NFUorge



Kommunal- og
forvaltningskomiteen

Oslo, 20.12.2023

Skriftlig innspill til representantforslag om trygge boliger for alle – Dokument 8:41 S (2023-2024)

Det vises til representantforslag 41 S om trygge boliger for alle.

Norsk Forbund for Utviklingshemmede (NFU) er en menneskerettighetsorganisasjon som både arbeider for full deltakelse og likestilling, og mot diskriminering. NFU skal ivareta interessene til mennesker med utviklingshemming og deres familier ovenfor sentrale, regionale og lokale myndigheter. NFU har rundt 8300 betalende medlemmer.

Bosituasjonen for mennesker med utviklingshemming er preget av manglende muligheter for å kjøpe og eie bolig, en veldig stor andel leietagere og mange som bor hjemme hos sine foreldre mye lengre enn de selv ønsker¹. FN konvensjonen om rettighetene til mennesker med nedsatt funksjonsevne (CRPD) artikkel 19 sier at staten skal sikre at mennesker med nedsatt funksjonsevne har anledning til å velge bosted på lik linje med andre, og oppfyllelse av denne artikkelen er en viktig sak for NFU. På denne bakgrunn støtter vi i hovedsak representantforslaget og vil kun komme med et par kommentarer.

Til representantforslagets punkt 3 vil vi bemerke at ordningen med startlån i Husbanken eksisterer, men ikke er tilstrekkelig. Den trenger derav ikke en reetablering, men en styrking. Etter at boligtilskuddet ble overført til kommunens frie midler er startlån det eneste økonomiske virkemidlet i dag som den enkelte kan styre selv. Dette er i dagens boligmarked ikke tilstrekkelig hvis man ikke har mye oppsparte midler. Når virkemidlene i dag er dreid til kommunen er det de som bestemmer hvor og med hvem den enkelte skal bo. Dette er i strid med Norges menneskerettslige forpliktelser, herunder den nevnte artikkel 19 i CRPD.

De fleste mennesker med utviklingshemming er leietakere av kommunale boliger og vi vil følgelig særskilt støtte representantforslaget i punkt 7. Den økonomiske

¹ Jf. Utviklingshemmetes bosituasjon 2021, Tøssebro og Wendelborg
(https://samforsk.no/uploads/files/Utviklingshemmetes_bosituasjon_web.pdf)

situasjonen for mennesker med utviklingshemming er at de lever på vedvarende lav inntekt og leieutgifter utgjør en stadig mer overveldende del av den månedlige inntekten for mange. Det er derfor av sentral betydning at prisfastsettelse på husleie reguleres i mye større grad enn situasjonen er i dag.

Med vennlig hilsen

(sign)

Hedvig Ekberg
Generalsekretær

(sign)

Arnhild Voll Eek
Juridisk rådgiver